

ПРОТОКОЛ № 5
Заседания правления
Товарищества собственников недвижимости
«Бизнес Центр Павелецкий»

Дата проведения заседания: 18.01.2021 года.

Место проведения заседания: г. Москва, ул. Дубининская, д. 1/17, строение 3, этаж 1, офис 12.

Время проведения заседания: 14 часов 00 минут – 14 часов 30 минут.

Присутствовали:

- Члены правления, избранные на основании Протокола №2 от 05.01.2021 года:

- 1) Федосова Анна Валерьевна, собственник нежилых помещений №№ 13, 17, 18, 38, 63, 65, 76
- 2) Зязин Антон Михайлович, собственник нежилых помещений №№ 56, 57, 58, 59, 60, 61, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73;
- 3) Бусыгин Георгий Петрович, собственник нежилых помещений № 12, 4.

- Приглашенные:

- 1) Желтышев Сергей Иванович, собственник нежилых помещений № 14, 23;
- 2) Пистина Наталья Николаевна, собственника нежилого помещения № 47.

Присутствуют все члены правления ТСН «Бизнес Центр Павелецкий». Кворум для проведения заседания членов правления ТСН «Бизнес Центр Павелецкий» имеется, заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя заседания правления ТСН «Бизнес Центр Павелецкий» (с полномочиями счетной комиссии).
2. Выбор секретаря заседания правления ТСН «Бизнес Центр Павелецкий» (с полномочиями счетной комиссии).
3. Сложить полномочия Председателя ТСН «Бизнес Центр Павелецкий» с Бусыгина Георгия Петровича, собственника нежилых помещений № 12, 4 с 18.01.2021 года.
4. Избрать Председателем ТСН «Бизнес Центр Павелецкий» сроком на 5 лет Желтышева Сергея Ивановича, собственника нежилых помещений № 14, 23 с 19.01.2021 года, на основании Протокола №2 общего собрания собственников (членов Товарищества) от 05.01.2021 года.
5. Избрать ревизором ТСН «Бизнес Центр Павелецкий» сроком на 2 года – Пистину Наталью Николаевну, собственника нежилого помещения № 47, на основании Протокола №2 общего собрания собственников (членов Товарищества) от 05.01.2021 года.
6. Желтышеву Сергею Ивановичу в срок до 22.01.2021 года заполнить и направить заявление по форме Р13014, чтобы сообщить в налоговую для внесения изменений в ЕГРЮЛ, не связанных с учредительными документами (Уставом). После регистрации изменений в ФНС уведомить банк и оформить банковскую карту.
7. Утвердить Порядок передачи дел при смене Председателя правления Товарищества собственников недвижимости «Бизнес Центр Павелецкий».
8. Бусыгину Георгию Петровичу передать бухгалтерскую и техническую документацию по акту приема-передачи Желтышеву Сергею Ивановичу в срок до 18.01.2021 года.

Рассмотрение вопросов повестки дня заседания правления ТСН «БЦ Павелецкий».

1. Слушали 1-й вопрос повестки дня заседания правления:

Постановили:

Избрать председателем заседания правления ТСН «Бизнес Центр Павелецкий» (с полномочиями счетной комиссии) – Бусыгина Георгия Петрович.

Голосовали: «За» - единогласно. «Против» - нет, «Воздержался» -нет.

Решение принято единогласно.

2. Слушали 2-й вопрос повестки дня заседания правления:

Постановили:

Избрать секретарем заседания правления ТСН «Бизнес Центр Павелецкий» (с полномочиями счетной комиссии) – Федосову Анну Валерьевну.

Голосовали: «За» - единогласно. «Против» - нет, «Воздержался» -нет.

Решение принято единогласно.

3. Слушали 3-й вопрос повестки дня заседания правления:

Постановили:

Сложить полномочия Председателя ТСН «Бизнес Центр Павелецкий» с Бусыгина Георгия Петровича, собственника нежилых помещений № 12, 4 с 18.01.2021 года.

Голосовали: «За» - единогласно. «Против» - нет, «Воздержался» -нет.

Решение принято единогласно.

4. Слушали 4-й вопрос повестки дня заседания правления:

Постановили:

Избрать Председателем ТСН «Бизнес Центр Павелецкий» сроком на 5 лет Желтышева Сергея Ивановича, собственника нежилых помещений № 14, 23 с 19.01.2021 года, на основании Протокола №2 общего собрания собственников (членов Товарищества) от 05.01.2021 года.

Голосовали: «За» - единогласно. «Против» - нет, «Воздержался» -нет.

Решение принято единогласно.

5. Слушали 5-й вопрос повестки дня заседания правления:

Постановили:

Избрать ревизором ТСН «Бизнес Центр Павелецкий» сроком на 2 года – Пистину Наталью Николаевну, собственника нежилого помещения № 47, на основании Протокола №2 общего собрания собственников (членов Товарищества) от 05.01.2021 года.

Голосовали: «За» - единогласно. «Против» - нет, «Воздержался» -нет.

Решение принято единогласно.

6. Слушали 6-й вопрос повестки дня заседания правления:

Постановили:

Желтышеву Сергею Ивановичу в срок до 22.01.2021 года заполнить и направить заявление по форме Р13014, чтобы сообщить в налоговую для внесения изменений в ЕГРЮЛ, не связанных с учредительными документами (Уставом). После регистрации изменений в ФНС уведомить банк и оформить банковскую карту.

Голосовали: «За» - единогласно. «Против» - нет, «Воздержался» -нет.

Решение принято единогласно.

7. Слушали 7-й вопрос повестки дня заседания правления:

Постановили:

Утвердить Порядок передачи дел при смене Председателя правления Товарищества собственников недвижимости «Бизнес Центр Павелецкий».

Голосовали: «За» - единогласно. «Против» - нет, «Воздержался» -нет.

Решение принято единогласно.

8. Слушали 8-й вопрос повестки дня заседания правления:

Постановили:

Бусыгину Георгию Петровичу передать бухгалтерскую и техническую документацию по акту приема-передачи Желтышеву Сергею Ивановичу в срок до 18.01.2021 года.

Голосовали: «За» - единогласно. «Против» - нет, «Воздержался» -нет.

Решение принято единогласно.

ПОДПИСИ:

Председатель заседания
правления ТСН «БЦ Павелецкий»




Г.П. Бусыгин

Секретарь заседания
правления ТСН «БЦ Павелецкий»

А.В. Федосова