

ПРОТОКОЛ № 3
Заседания правления
Товарищества собственников недвижимости
«Бизнес Центр Павелецкий»

Дата проведения заседания: 30.09.2020 года.

Место проведения заседания: г. Москва, ул. Дубининская, д. 1/17, строение 3, этаж 1, офис 12.

Время проведения заседания: 17 часов 00 минут – 17 часов 30 минут.

Присутствовали:

- Члены правления:

- 1) Федосова Анна Валерьевна, собственник нежилых помещений №№ 13, 17, 18, 27, 34, 38, 63, 65, 76;
- 2) Пистина Наталья Николаевна, собственник нежилого помещения № 47;
- 3) Бусыгин Георгий Петрович, собственник нежилых помещений № 12, 4.

Присутствуют все члены правления ТСН «Бизнес Центр Павелецкий». Кворум для проведения заседания членов правления ТСН «Бизнес Центр Павелецкий» имеется, заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя заседания правления ТСН «Бизнес Центр Павелецкий» (с полномочиями счетной комиссии).
2. Выбор секретаря общего собрания собственников нежилых помещений ТСН «Бизнес Центр Павелецкий» (с полномочиями счетной комиссии).
3. Отчет Председателя Товарищества о деятельности предприятия.
4. Подать в суд на должников за жилищно-коммунальные услуги.
5. Решить вопрос о недоделках ремонтных работ в Административном здании.

Рассмотрение вопросов повестки для заседания правления ТСН «БЦ Павелецкий».

1. Слушали 1-й вопрос повестки дня заседания правления:

Постановили:

Избрать председателем заседания правления ТСН «Бизнес Центр Павелецкий» (с полномочиями счетной комиссии) – Бусыгина Георгия Петрович.

Голосовали: «За» - единогласно. «Против» - нет, «Воздержался» -нет.

Решение принято единогласно.

2. Слушали 2-й вопрос повестки дня заседания правления:

Постановили:

Избрать секретарем общего собрания собственников нежилых помещений ТСН «Бизнес Центр Павелецкий» (с полномочиями счетной комиссии) – Федосову Анну Валерьевну.

Голосовали: «За» - единогласно. «Против» - нет, «Воздержался» -нет.

Решение принято единогласно.

3. Слушали 3-й вопрос повестки дня заседания правления:

Постановили:

По итогу 9 месяцев работы было сделано следующее:

- Заключен договор с Мосэнергосбытом;

- Подано в суд на должников на сумму 172 718,20 рублей, в добровольном досудебном порядке оплачена сумма долга в размере 1 545 428,62 рубля

- По состоянию на 30.09.2020 года общая задолженность за жилищно-коммунальные услуги составляет 3 206 258,24 рубля.

Голосовали: «За» - единогласно. «Против» - нет, «Воздержался» -нет.

Решение принято единогласно.

4. Слушали 4-й вопрос повестки дня заседания правления:

Постановили:

Подать в суд на должников за жилищно-коммунальные услуги.

Голосовали: «За» - единогласно. «Против» - нет, «Воздержался» -нет.

Решение принято единогласно.

5. Слушали 5-й вопрос повестки дня заседания правления:

Постановили:

Вопрос о недоделках ремонтных работ в Административном здании завершить до 31.12.2020 года.

Голосовали: «За» - единогласно. «Против» - нет, «Воздержался» -нет.

Решение принято единогласно.

ПОДПИСИ:

Председатель заседания
правления ТСН «БЦ Павелецкий»

Г.П. Бусыгин

Секретарь заседания
правления ТСН «БЦ Павелецкий»

А.В. Федосова